

PROJEKT TECHNICZNY/WYKONAWCZY

TEMAT: PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
FRAGMENTU KONDYGNACJI PIERWSZEGO PIĘTRA
W BUDYNKU ZOD „FREGATA

ADRES: 72-600 ŚWINOUJŚCIE , UL. BYDGOSKA 14
dz. nr 326301_1.0005.243/26 gmina/miasto Świnoujście

INWESTOR: ZAKŁAD OPIEKI DŁUGOTERMINOWEJ „FREGATA” sp. z o. o.
72-600 ŚWINOUJŚCIE , UL. BYDGOSKA 14

KATEGORIA OBIEKTU: XI

BRANŻA: Instalacje wody i kanalizacji,
Instalacja c.o.

Z E S P Ó Ł P R O J E K T O W Y			DATA I PODPIS
AUTOR PROJEKTU	mgr inż. arch. Sławomir Lener	18/Sz/84	14.11.2025.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Bogdan Tołkacz	579/Sz/94	14.11.2025.
OPRACOWAŁ	Lech Klejber		14.11.2025.
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Piotr Nowicki	ZAP/0101/PWBS/16	14.11.2025.

Numer tomu:	TOM PT 2	Data	Szczecin, listopad 2025
-------------	----------	------	-------------------------

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Zakres opracowania
4. Stan istniejący
5. Instalacja zimnej wody
6. Instalacja ciepłej wody i cyrkulacji
7. Instalacja kanalizacji sanitarnej
8. Instalacja c.o.

II. RYSUNKI :

- | | | |
|---|--|--------------|
| 1 | Rzut 1 piętra - fragment - instalacja wod – kan i c.w. | skala 1 : 75 |
| 2 | Rzut 1 piętra - fragment - instalacja co. | skala 1 : 75 |
| 3 | Rozwinięcie instalacji wod – kan. | skala 1 : 75 |

I. OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt techniczny/wykonawczy:
PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA FRAGMENTU KONDYGNACJI
PIERWSZEGO PIĘTRA W BUDYNKU ZOD „FREGATA”, ŚWINOUJŚCIE UL.BYDGOSKA 14.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest suplement do projektu w/w fragmentu budynku w zakresie instalacji sanitarnych. PT zmienia funkcję i wielkości części pomieszczeń 1 piętra. PT należy rozpatrywać łącznie z projektem podstawowym, inwentaryzacją powykonawczą instalacji sanitarnych przebudowywanego fragmentu 1 piętra.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora,
- Projekt architektoniczno- budowlany branży architektury,
- Budowa Zakładu opieki długoterminowej w Świnoujściu przy ul. Bydgoskiej – Projekt powykonawczy Tom ID - Wewnętrzne instalacje sanitarne opracowany przez ECO-INVESTMENT POLAND Sp. z o.o w kwietniu 2024 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Tekst jednolity Dz.U. z 07.09.2019 r. poz. 1065 z późniejszymi zmianami
- Obowiązujące normy i zarządzenia.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje projekt techniczny/wykonawczy: instalacji wody zimnej, ciepłej wody użytkowej, kanalizacji sanitarnej i instalacji c.o., dla zmienionej funkcji części 1 piętra budynku ZOD "Fregata", Świnoujście, ul. Bydgoska 14 zgodnie z rysunkiem 1, 2 i 3.

4. STAN ISTNIEJĄCY

Aktualnie budynku jest instalacja c.o, wody zimnej, ciepłej wody użytkowej i kanalizacji sanitarnej. Wykonanej zgodnie z Projektem powykonawczym wymienionym w punkcie 2 niniejszego opracowania.

Instalacja co wykonana jest z rur stalowych zewnętrznie ocynkowanych o połączeniach zaciskowych a w pomieszczeniach od rozdzielaczy do grzejników z rur PE-RT/AL/PE-RT o połączeniach zaprasowywanych. Jako elementy grzejne zastosowano grzejniki płytowe higieniczne.

Instalacja wody zimnej jest wykonana z rur PP-R PN 10 a instalacja ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji z rur PP-R PN 20 Stabi AL o połączeniach zgrzewanych.

Instalacja kanalizacji sanitarnej wykonana jest z rur PP niskosumowych.

W przebudowywanych pomieszczeniach istniejące punkty poboru wody (baterie zawory czerpalne, podejścia do punktów czerpalnych) do demontażu Do demontażu przewidziano także przybory sanitarne oraz podejścia kanalizacyjne do tych przyborów. W instalacji c.o. część grzejników istniejących zgodne z rys. nr 3 należy zdemontować a przewody w posadzce zaślepić korkami.

5. INSTALACJA ZIMNEJ WODY

Dla pierwotnej funkcji pomieszczeń zaprojektowano instalacje wg Projektu powykonawczego wymienionego w punkcie 2 niniejszego opracowania.

W związku ze zmianą funkcji pomieszczeń należy wykonać instalację wg projektu podstawowego zgodnie z rysunkiem 1 i 3.

Projektowana instalacja wody zimnej zasilac będzie nowoprojektowane punkty poboru w przebudowywanych pomieszczeniach.

Istniejące punkty poboru wody (baterie zawory czerpalne, podejścia do punktów czerpalnych) do demontażu

Instalacja wody zimnej projektuje się wykonać tak jak instalacja istniejąca z rur PP-R PN 10.

Podłączenie nowej instalacji do istniejącej pod stropem pomieszczeń w pustce stropu podwieszonego.

Rozprowadzenie głównych przewodów pod stropem pomieszczeń w pustce stropu podwieszonego.

Odgałęzienia od głównych przewodów rozprowadzających oraz podejścia do punktów poboru w brzdach ścian murowanych. Rozprowadzenie po pomieszczeniach w posadzce pomieszczeń

Nie stosować łączy przewodów w ścianach i posadzkach. Przewody montować zgodnie

z wytycznymi producenta rur. Przewody instalacji wody zimnej izolować otulinami z pianki

polietylenowej w przestrzeni stropowej izolacja z pianki polietylenowej o gr. 13 mm a w ścianach i posadzce o grubości 9 mm.

W przebudowywanych pomieszczeniach projektuje się zainstalować armaturę standardową

z wyjątkiem łazienki dla niepełnosprawnych i śluzy gdzie projektuje się baterie lekarskie łokciowe.

Na odgałęzieniach od głównych przewodów zasilających oraz na podejściach do punktów poboru należy zainstalować zawory odcinające

5.1. Próba szczelności instalacji wodociągowej

Próba szczelności instalacji powinna zostać wykonana zgodnie z wytycznymi zawartymi „Warunkach technicznych wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”. Przed przystąpieniem do próby ciśnieniowej należy odłączyć wszystkie elementy i armaturę, które przy ciśnieniu wyższym od ciśnienia pracy mogłyby zakłócić próbę lub ulec uszkodzeniu. Do instalacji w miejscu najwyższego ciśnienia należy przyłączyć manometr o odpowiednim zakresie pomiarowym z dokładnością do 0,1 bar. Po napełnieniu instalacji należy ją dokładnie odpowietrzyć. Próbę szczelności przeprowadza się jako próbę wstępną oraz próbę główną. Podczas próby wstępnej należy poddać instalację działaniu ciśnieniu próbnego równego 1,5 – krotnej wartości najwyższego możliwego ciśnienia roboczego (3 bary) dla instalacji. Ciśnienie to w okresie 30 minut należy dwukrotnie podnosić do pierwotnej wartości w odstępie 30 minut. Po dalszych 30 minutach próby ciśnienie nie może obniżyć się więcej niż 0,6 bar.

Uwaga: ze względu na duże wahania ciśnienia, powstające w wyniku zmiany temperatury, należy podczas próby utrzymywać stałą temperaturę medium próbnego. Zmiana temperatury o 10°C prowadzi do odchylenia ciśnienia w zakresie od 0,5 do 1,0 bar. Bezpośrednio po próbie wstępnej należy przeprowadzić 120-minutową próbę główną. W tym czasie ciśnienie próbne pozostałe po próbie wstępnej nie może obniżyć się o więcej niż 0,2 bar. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek całą próbę od początku.

6. INSTALACJA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ

Dla pierwotnej funkcji pomieszczeń zaprojektowano instalacje wg Projektu powykonawczego wymienionego w punkcie 2 niniejszego opracowania.

W związku ze zmianą funkcji pomieszczeń należy wykonać instalację wg projektu podstawowego zgodnie z rysunkiem 1 i 3.

Źródłem ciepłej wody użytkowej dla przebudowywanych pomieszczeń będzie istniejąca instalacja cw.

w budynku.

Instalacja ciepłej wody projektuje się wykonać tak jak instalacja istniejąca z rur PP-R PN 20 Stabi AL o połączeniach zgrzewanych.

Podłączenie nowej instalacji do istniejącej pod stropem pomieszczeń w pustce stropu podwieszonego tak jak wody zimnej.

Rozprowadzenie głównych przewodów pod stropem pomieszczeń w pustce stropu podwieszonego.

Odgałęzienia od głównych przewodów rozprowadzających oraz podejścia do punktów poboru w bruzdach ścian murowanych. Rozprowadzenie po pomieszczeniach w posadzce pomieszczeń

Nie stosować łączów przewodów w ścianach i posadzkach. Przewody montować zgodnie z wytycznymi producenta rur. Przewody instalacji wody zimnej izolować otulinami z pianki polietylenowej w przestrzeni stropowej izolacja z pianki polietylenowej o gr. 13 mm a w ścianach i posadzce o grubości 9 mm.

Na odgałęzieniach od głównych przewodów zasilających oraz na podejściach do punktów poboru należy zainstalować zawory odcinające

Przewody instalacji ciepłej wody izolować otulinami z polietylenu ($\lambda=0,035 \text{ W/mK}$). Wymagania dotyczące izolacji przewodów (grubość izolacji, wymagania klasy reakcji na ogień, itp.) zgodnie z „Warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2002 z późn. Zmianami). Dopuszcza się zastosowania innej izolacji pod warunkiem spełnienia wymagań technicznych. Wymagania izolacji cieplnej przewodów c.w.u. Lp. Rodzaj przewodu lub komponentu Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał $0,035 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$)

- Średnica wewnętrzna do 20 mm 20 mm

7. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Dla pierwotnej funkcji pomieszczeń zaprojektowano instalacje wg Projektu powykonawczego wymienionego w punkcie 2 niniejszego opracowania.

W związku ze zmianą funkcji pomieszczeń należy wykonać instalację wg projektu podstawowego zgodnie z rysunkiem 1 i 3.

Projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej odprowadzać będzie ścieki sanitarne z przyborów sanitarnych w przebudowywanych pomieszczeniach do istniejącej wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej

Istniejące punkty przybory sanitarne i podejścia do przyborów do demontażu

Instalację kanalizacji sanitarnej zaprojektowano tak jak instalacja istniejąca z rur PP niskosumowych o połączeniach na kielich z uszczelką gumową.

Główne nowe przewody odpływowe ułożone będą pod stropem w pustce stropu podwieszonego.

Doprojektowano 3 piony kanalizacyjne (I, II i III) 50i 110 mm. Piony zakończone będą zaworami napowietrzającymi odpowietrzającymi.

Instalację po zakończeniu poddać próbie szczelności

Przybory sanitarne (miski ustępowe umywalki, zlewy, brodziki natryskowe, Ew, posadzkowe odpływy natryskowe należy przed montażem uzgodnić z inwestorem, W łazience dla

Nowoprojektowane piony kanalizacji sanitarnej prowadzone będą w projektowanych szachtach instalacyjnych.

7.1. Spis symboli i oznaczeń zastosowanych w projekcie

U - umywalka fajansowa z półpostumentem wymiarach 600 x 400 z baterią umywalkową stojącą o 15 mm

U₁ - umywalka dla niepełnosprawnych z baterią umywalkową lekarską łokciową

U₂ - umywalka z baterią umywalkową lekarską łokciową

ZL - zlew żeliwny emaliowany typ ZDM z baterią stojącą jednouchwytowa

ZL₁- zlewozmywak jednokomorowy z blachy nierdzewnej z płytą ociekową wg P.T. Technologii z baterią zlewozmywakową stojącą

N - komplet natryskowy : basenik natryskowy z baterią natryskową ścienną z natryskiem ręcznym

N₁ - komplet natryskowy : basenik wpuszczany w posadzkę / wpust podłogowy z baterią natryskową ścienną z natryskiem ręcznym

KK - komplet klozetowy z miską ustępową wiszącą ze spłuczką podtynkową systemu Geberitt

KK₁- komplet klozetowy z miską ustępową dla niepełnosprawnych

zz - zawór czerpakowy ze złączką do węża typ M - 3B

Pozostałe wyposażenie Wg - PT technologii wyposażenia

MB- myjnia basenów

8. INSTALACJA C.O.

W związku ze zmianą funkcji i wielkości pomieszczeń opracowanego fragmentu 1 piętra należy wykonać instalację c.o. zgodnie z niniejszym projektem.

W budynku istnieje instalacja c.o. jak w projekcie podstawowym wodna, pompowa, dwururowa o parametrach 80/60 °C zasilana jest z istniejącą w przyziemiu budynku kotłowni. Główne przewody rozprowadzające z kotłowni do rozdzielaczy pozostają bez zmian (rurociągi wykonane są z rur stalowych z wysokiej jakości stali węglowej zewnętrznie cynkowanych). Rozdzielacze pozostają bez zmian. Przewody z rozdzielaczy do istniejących grzejników prowadzone są w posadzce, wykonane z rur Kan-therm Press PE-RT/AL./PE-RT. Jako elementy grzejne zamontowane są grzejniki stalowe płytowe higieniczne Stelrad Accord ACVK oraz łazienkowe Stelrad TL.

Zmiany dotyczą tylko wielkości i usytuowania niektórych grzejników oraz podejść do nich w posadzce wg rys. nr 3.

Ze względu na zmianę funkcji oraz wielkości pomieszczeń w opracowywanym fragmencie 1 piętra dostosowano instalację ogrzewczą do potrzeb tych zmian. Część grzejników istniejących zgodnie z rys. nr 3 należy zdemontować a przewody w posadzce zaślepić korkami.

Do nowoprojektowanych grzejników doprowadzić przewody z istniejącej instalacji c.o. zgodnie z rys. nr 3. Przewody zalane w posadzce należy zaizolować termicznie zgodnie z PN-85/B-02421 przy użyciu prefabrykowanych elementów o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,035$ W/mK np. firmy thermaflex typ ThemaSmart Pro 16x2 PE-Xc gr. 6 mm.

Do nowych grzejników zaprojektowano rury zalane w posadzce jak istniejące z rur Kan-therm typ Press PE-RT/AL./PE-RT. Nowe rury należy włączyć do istniejącej instalacji c.o. zgodnie z rys. nr 3.

Zaprojektowano grzejniki jak istniejące: płytowe w wersji higienicznej z wbudowaną wkładką zaworową Stelrad Accord typ ACVK z głowicą termostatyczną Danfoss typ RAW5135, oraz łazienkowe Stelrad typ ThermaLine z zaworem na zasilaniu Danfoss typ RA-N 15 kątowy i głowicą RAW5115, na powrocie RLV15 kątowy.

Wszystkie grzejniki wyposażone będą w zaworowy z nastawą wstępną. Zawory termostatyczne posiadają nastawę wstępną umożliwiającą wyregulowanie hydrauliczne instalacji. Wielkość nastaw wstępnych podano na rys. nr 3. Każdy grzejnik wyposażony jest w odpowietrznik ręczny. Podejścia do

grzejników VK płytowych wykonać przy pomocy zestawu przyłączeniowego Dnfoss serii RLV-KS kątowny „od ściany”. Zestawy posiadają zawory kulowe umożliwiające odcięcie zasilania i powrotu w celu np. demontażu grzejnika bez konieczności spuszczenia wody z całej instalacji.

Instalację grzewczą należy starannie wypłukać i poddać próbie wodnej ciśnieniowej na ciśnienie 6,0 bar. Instalacja musi być poddana próbie ciśnieniowej przed zaizolowaniem i zalaniem.

Próbę ciśnieniową należy przeprowadzić jako próbę wstępną, główną i końcową. Przy próbie wstępnej należy zastosować ciśnienie próbne odpowiadające ciśnieniu robocznemu +2bary. Ciśnienie to musi być wytworzone w okresie 30 minut 2-krotnie, w odstępie 10 minut. Po dalszych 30 minutach próby, ciśnienie nie może obniżyć się o więcej niż 0,6 bara. Nie mogą wystąpić żadne nieszczelności. Bezpośrednio po próbie wstępnej, należy przeprowadzić próbę główną. Czas próby głównej wynosi 2 godziny. W tym czasie ciśnienie próbne, odczytane po próbie wstępnej, nie może obniżyć się o więcej niż 0,2 bara. Po zakończeniu próby wstępnej i głównej należy przeprowadzić próbę końcową. Pomędzy poszczególnymi cyklami próby sieć rur powinna być pozostawiona w stanie bezciśnieniowym. W żadnym miejscu badanej instalacji nie może wystąpić nieszczelność.

Odbiór i uruchomienie instalacji może nastąpić po sprawdzeniu z prób ciśnieniowych protokołów, które muszą być podpisane przez Inwestora i Wykonawcę.

Opracował:
mgr inż. Bogdan Tolkacz

OŚWIADCZENIE

dotyczy: **BRANŻY SANITARNEJ, PROJEKT TECHNICZNY- WYKONAWCZY.**
PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
FRAGMENTU KONDYGNACJI PIERWSZEGO PIĘTRA
W BUDYNKU ZOD „FREGATA” W ŚWINOUJŚCIU PRZY
UL. BYDGOSKIEJ 14 - INSTALACJE C.O., WOD.-KAN. I C.W.

Inwestor: **ZAKŁAD OPIEKI DŁUGOTERMINOWEJ „FREGATA” sp. z o. o.**
72-600 ŚWINOUJŚCIE , UL. BYDGOSKA 14

Zgodnie z art. 20, ust. 4 ustawy PRAWO BUDOWLANE oświadczam,
że niniejszy Projekt Budowlany, wykonany został zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Piotr Nowicki
upr. nr ZAP0101/PWBS/16

mgr inż. Bogdan Tołkacz
upr. nr 579/Sz/94



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-NKE-NW4-UC6 *

Pan Bogdan TOŁKACZ o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0683/01
adres zamieszkania ul. Wiosny Ludów 55/7, 71-471 SZCZECIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-18 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-3L9-5MA-JYG *

Pan Piotr NOWICKI o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0146/16
adres zamieszkania ul. Polskich Marynarzy 52/11, 71-050 SZCZECIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-02-18 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Urząd Wojewódzki
w Szczecinie

Szczecin, dnia 20.12. 19.94. r

Nr ewid. ... 579/Sz/94..

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.2, § 7 -----
oraz § 13 ust.1 pkt a, b lit. ... 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 18 lipca 1991 r. (Dz.U. Nr 69 poz. 299) - stwierdza się, że

Pan/Pani mgr inż. bud. wodnego TOŁKACZ Bogdan

urodzony/a dnia 6 lutego 1948 r. w Szczecinie

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci
i instalacji sanitarnych

oraz jest upoważniony/a do:

1/ sporządzania projektów:

a/ instalacji sanitarnych

b/ sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu,

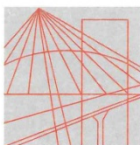
2/ w budownictwie jednorodzinym zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji i sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie

a/ instalacji sanitarnych

b/ sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych.



Z UP. WOJEWODY
mgr inż. Jerzy Grześkowiak
Dyrektor Wydziału
Ochrony Środowiska i Nadzoru Budowlanego



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Szczecin, dnia 24 czerwca 2016 r.

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0042(7)/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946, z późn. zm.), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3 i art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Piotr Nowicki

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 30 grudnia 1978 r. w Szczecinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny ZAP/0101/PWBS/16

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Cieślak

inż. Stanisław Kamiński

mgr inż. Irena Żywuszek

Otrzymują:

1. Pan Piotr Nowicki
ul. Wiśłana 5/1, 70-885 Szczecin
2. Okręgowa Rada ZOIIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK - aa

Uprawnienia budowlane nadane

Panu Piotrowi Nowickiemu
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 30 grudnia 1978 r. w Szczecinie

numer ewidencyjny ZAP/0101/PWBS/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie § 14 ust. 3 i § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

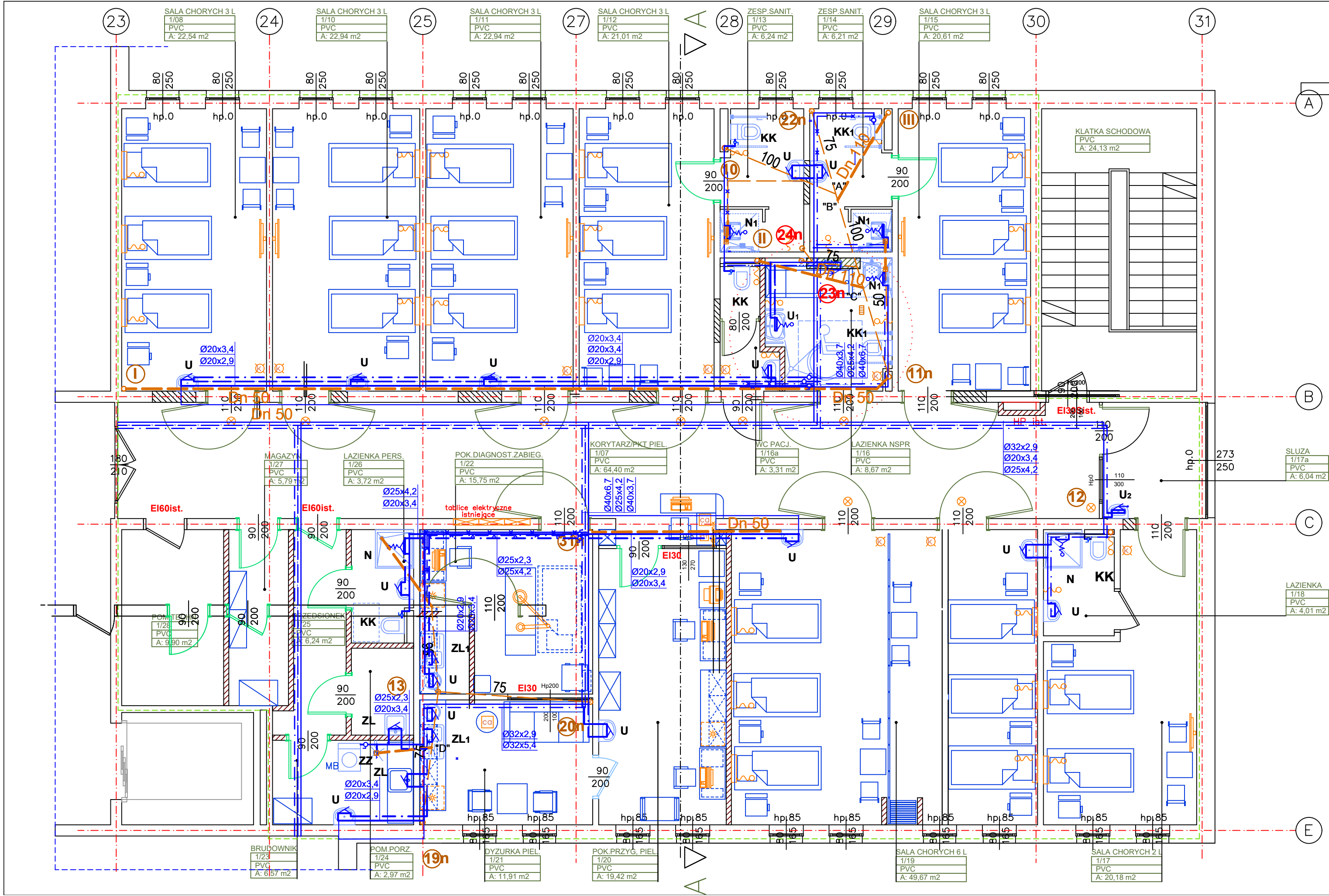


Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Cieślak

inż. Stanisław Kamiński

mgr inż. Irena Żywuszek



LEGENDA

ZAKRES OPRACOWANIA

ŚCIANY ISTNIEJĄCE

ŚCIANY PROJEKTOWANE Z CEGŁY

ŚCIANY PROJEKTOWANE Z PŁYT GK

PRZEMUROWANIA Z CEGŁY PEŁNEJ GR. ŚCIANY

PROJEKTOWANE ELEMENTY WYPOSAŻENIA
INSTALACYJNEGO I TECHNOLOGICZNEGO

PROJEKTOWANE DRZWI I ŚCIANKI SZKLANE

LOKALIZACJA PIONÓW WODNO-KANALIZACYJNYCH

SKŁADANA ŚCIANKA DO CZASOWEGO PODZIAŁU SALI
CHORYCH

ODBIORNIK INSTALACJI DOMOFONOWEJ, KTÓREJ
SYGNALIZATOR JEST PRZY DRZWIACH WEJŚCIOWYCH
DO BUDYNKU

SYGNALIZATOR INSTALACJI PRZYZYWOWEJ

LAMPKA SYGNALIZACYJNA INSTALACJI PRZYZYWOWEJ

KASOWNIK INSTALACJI PRZYZYWOWEJ

CENTRAŁKA INSTALACJI PRZYZYWOWEJ

PROJEKTOWANE DRZWI Z KONTROLĄ DOSTĘPU

ISTNIEJĄCE DRZWI Z KONTROLĄ DOSTĘPU PRZEWIDZIANE
DO POZOSTAWIENIA

LEGENDA

INSTALACJA WODY ZIMNEJ STNIEJĄCA

INSTALACJA CIEPŁEJ WODY ISTNIEJĄCA

INSTALACJA CYRKULACJI ISTNIEJĄCA

INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ ISTNIEJĄCA

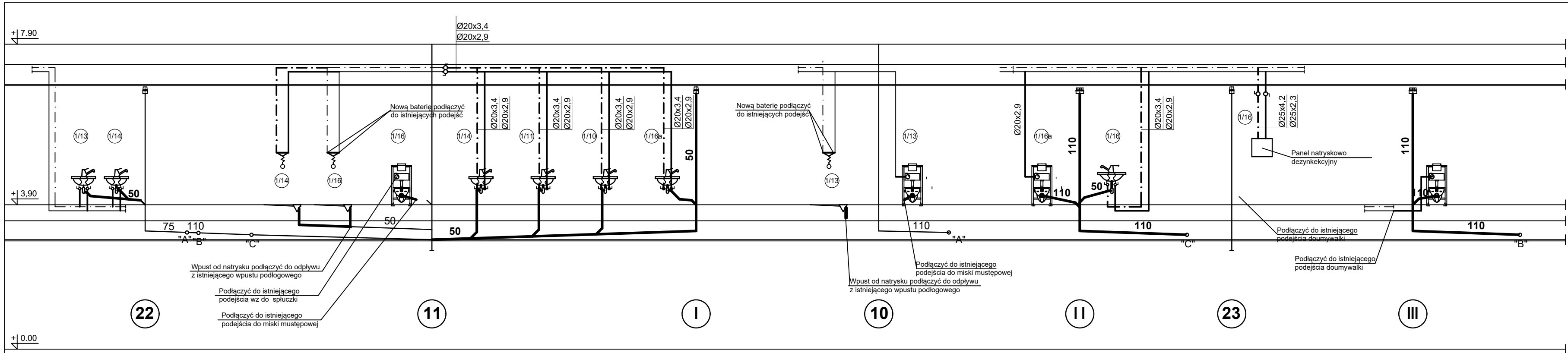
INSTALACJA CIEPŁEJ WODY PROJEKTOWANA

INSTALACJA CYRKULACJI PROJEKTOWANA

INSTALACJA WODY ZIMNEJ PROJEKTOWANA

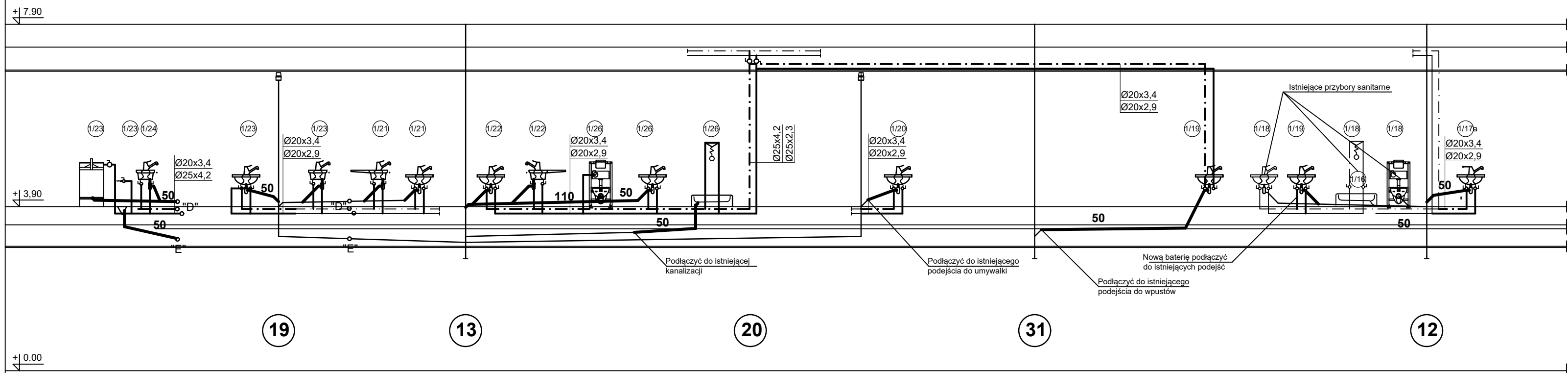
INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
PROJEKTOWANA

Usługi Projektowe Urszula TrepaszkO		70-303 Szczecin, ul. Boh. Getta Warszawskiego 17/36 tel. +488 501 274 151, architekt.tu@gmail.com	
Temat:		PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA FRAGMENTU KONDYGNACJI I PIĘTRA W BUDYNKU ZOD "FREGATA"	
Adres:		72-600 ŚWINOUJŚCIE, UL. BYDGOSKA 14	
Inwestor:		ZAKŁAD OPIEKUŃCZO LECZNICZY "FREGATA" SP. Z O. O.	
Stadium-branża:		PRIĘKT TECHNICZNY - INSTALACJE SANITARNE	
Treść rysunku:		STAN PROJEKTOWANY RZUT FRAGMENTU I PIĘTRA - INSTALACJA WOD.-KAN. I CW.	
Autor projektu / projektował: mgr inż.arch. SŁAWOMIR LENER 18/Sz/84		Projektował: mgr inż.BOGDAN TOLKACZ upr. 579/Sz/94	
Opracował:		Sprawdził: mgr inż.PIOTR NOWICKI upr. ZAP/0101/PWS/16	
Data Wrzesień 2025		Skala 1:75	
Nr rysunku		1	



LEGENDA

- INSTALACJA WODY ZIMNEJ STNIEJĄCA
- - - - - INSTALACJA CIEPŁEJ WODY ISTNIEJĄCA
- INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ ISTNIEJĄCA
- - - - - INSTALACJA CIEPŁEJ WODY PROJEKTOWANA
- INSTALACJA WODY ZIMNEJ PROJEKTOWANA
- INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ PROJEKTOWANA



Pasted Image #11.bmp		USŁUGI PROJEKTOWE URSZULA TREPASZKO 70-303 Szczecin, ul. Boh. Getta Warszawskiego 17/36 tel. +48 501 274 151, architekt.tu@gmail.com	
PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA FRAGMENTU KONDYGNACJI I PIĘTRA W BUDYNKU ZOD "FREGATA"		Data Wrzesień 2025	
Adres : 72-600 ŚWINOUJŚCIE, UL. BYDGOSKA 14		Skala	
Inwestor : ZAKŁAD OPIEKUNCTWA LECZNICZY "FREGATA" SP. Z O. O.		1:75	
Stadium-branża : PRIĘKT TECHNICZNY - INSTALACJE SANITARNE		Nr rysunku	
Treść rysunku : ROZWINIĘCIE INSTALACJI WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ WODY I KANALIZACJI SANITARNEJ		3	
Autor projektu / projektował: mgr inż. arch. SŁAWOMIR LENER 18/Sz/84		Projektował: mgr inż. BOGDAN TOLKACZ upr. 579/Sz/94	
Opracował:		Sprawdził: mgr inż. PIOTR NOWICKI upr. ZAP/0101/PWBS/16	